Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m^2	Privalomieji reikalavimai										Kiti		
					Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai		Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Papildomi reikalavimai
		X	Y				nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	Statinio aukštis iki karnizo, m								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	16	17
	2099	6138627.88	444328.17														
	2100	6138627.19	444335.17														
	2101	6138627.20	444335.65														
	2102	6138627.29	444336.02														
	2103	6138627.44	444336.35														
	2104	6138627.65	444336.66														
	2105	6138627.79	444336.80														
	2106	6138627.87	444336.88														
	2107	6138628.16	444337.09														
	2108	6138628.48	444337.24														
	2109	6138629.45	444337.75														
	2110	6138631.40	444338.78														
	2111	6138633.22	444340.27														
	2112	6138634.61	444341.90														
	2113	6138637.50	444345.33														
	2114	6138639.80	444348.21														
	2115	6138642.98	444352.29														
	2116	6138646.16	444356.38														
	2117	6138649.70	444360.93														
	2118	6138651.94	444363.80														
	2119	6138653.68	444366.03														
	2120	6138656.05	444369.43														
	2121	6138660.12	444375.28														
	2122	6138664.95	444382.23														
	2123	6138668.00	444386.81														
	2124	6138673.79	444395.37														
	2125	6138680.73	444405.69														
	2126	6138682.12	444408.07														
	2127	6138682.96	444409.51														
	3822	6138683.90	444411.13														
	2128	6138684.98	444413.13														
	2129	6138686.33	444415.72														
	2130	6138687.72	444418.42														
	2131	6138689.52	444421.87														
	2132	6138694.62	444431.52														
	2133	6138697.65	444437.25														
	4053	6138699.01	444439.82														
	4054	6138699.40	444440.56														
	4055	6138699.84	444441.36														
	4056	6138700.67	444442.70														
	2135	6138700.92	444443.07														
	2136	6138701.69	444444.15														
	2137	6138702.91	444445.65														
	4057	6138703.77	444446.59														
	2138	6138704.70	444447.50														
	2139	6138706.13	444448.78														
	4058	6138706.28	444448.91														
	2140	6138706.92	444449.46														
	4059	6138707.26	444449.73														
	3732	6138707.76	444450.14														
	4060	6138708.05	444450.37														
	4061	6138708.42	444450.63														
	3733	6138708.97	444451.04														
	4062	6138709.15	444451.17														
	4063	6138709.65	444451.49														
	2143	6138710.71	444452.16														
	2144	6138711.64	444452.69														
	4064	6138712.79	444453.28														
	4065	6138715.35	444454.38														
	4066	6138715.86	444454.59														
	3735	6138716.18	444454.66														
	4067	6138721.37	444456.24														
	2145	6138721.27	444455.81														
	4068	6138721.22	444455.49														
	2146	6138721.20	444454.96														
	4069	6138721.25	444454.47														
	2147	6138721.35	444453.97														
	2148	6138721.95	444451.88														
	2149	6138724.01	444444.76														
	2150	6138725.64	444439.58														
	2151	6138728.27	444431.27														
	2152	6138731.60	444423.85														
	2153	6138733.18	444424.57														
	2154	6138731.24	444426.86														
	2155	6138729.16	444467.96														
	2156	6138729.43	444471.11														
	2157	6138726.50	444472.79														
	2158	6138721.25	444480.76														
	2159	6138722.48	444481.62														
	2160	6138711.79	444494.02														
	2161	6138711.97	444503.00														
	2162	6138728.83	444525.91														
	2163	6138734.96	444535.78														
	2164	6138774.59	444538.22														
	2165	6138799.88	444537.76														
	2166	6138799.68	444533.46														
	2588	6138800.39	444533.60														
	2167	6138803.35	444533.85														
	2168	6138865.27	444539.06														
	2169	6138865.56	444539.23														
	2170	6138916.86	444541.23														
	2171	6138932.33	444519.36														
	2172	6138943.15	444500.97														
	2173	6138942.28	444497.39														
	2174	6138947.74	444499.63														
	2175	6138948.43	444499.91														
	2176	6138950.06	444500.63														
	2177	6138950.92	444501.06														
	2178	6138953.57	444502.60														
	2179	6138955.01	444503.62														
	2180	6138957.54	444505.78														
	2181	6138959.22	444507.53														
	2182	6138960.54	444509.17														
	2183	6138961.52	444510.56														
	2184	6138963.09	444513.31														
	2185	6138964.85	444516.51														
	2186	6138967.33	444521.05														
	2187	6138970.42	444526.67														
	2188	6138972.15	444530.30														
	2189	6138978.55	444539.50														
	2190	6138978.03	444545.56														
	2191	6138962.75	444553.88														
	2192	6138952.85	444559.39														
	2193	6138947.19	444562.54														
	2194	6138941.64	444565.31														
	2195	6138936.34	444567.97														
	2196	6138929.58	444571.37														
	2197	6138924.99	444573.62														
	2198	6138917.69	444577.13														
	2199	6138907.19	444581.98														
	2200	6138900.56	444584.82														
	2201	6138895.41	444587.01														
	2202	6138889.83	444589.40														
	2203	6138884.30	444591.76														
	2204	6138878.34	444593.82														
	2205	6138869.73	444596.79														
	2206	6138850.66	444603.37														
	2207	6138830.76	444610.23														
	2208	6138813.21	444616.29														
	2209	6138796.56	444622.03														
	2210	6138789.06	444624.62														
	2211	6138778.67	444628.21														
	2212	6138760.18	444634.58														
	2213	6138740.29	444641.45														
237	2214	6138734.88	444643.04	49370	Bendro naudojimo teritorijos	B/B3	-		-	0,0	0,0	-	-	-	-	-	
	2215	6138687.90	444659.76														
	2216	6138663.12	444668.58														
	2217	6138654.33	444672.00														
	2218	6138649.18	444674.00														
	2219	6138644.68	444675.75														
	2220	6138640.05	444677.55														
	2221	6138637.02	444678.73														
	2222	6138632.08	444681.00														
	2223	6138626.05	444683.77														
	2224	6138618.93	444687.04														
	2225	6138608.58	444691.80														
	2226	6138590.19	444700.24														
	2227	6138576.88	444706.36														
	2228	6138572.79	444707.96														
	2229	6138568.77	444710.00														
	2230	6138566.69	444711.01														
	2231	6138564.13	444712.21														
	2232	6138562.10	444713.14														
	2233	6138558.91	444714.52														
	2234	6138555.02	444716.13														
	2235	6138549.92	444718.08														
	2236	6138548.47	444718.61														
	2237	6138545.12	444719.77														
	2238	6138540.28	444721.33														
	2239	6138536.18	444722.54														
	2240	6138533.81	444723.19														
	2241	6138530.61	444724.03														
	2242	6138526.11	444725.10														
	2243	6138521.37	444726.11														
	2244	6138516.79	444726.96														
	2245	6138510.99	444727.88														
	2246	6138495.90	444729.42														
	2247	6138495.41	444721.48														
	2248	6138512.95	444703.29														
	2249	6138565.40	444648.88														
	2250	6138569.48	444645.17														
	2251	6138577.75	444637.21														
	2252	6138577.90	444617.93														
	2253	6138577.95	444612.25														
	3840	6138577.95	444611.65														
	3841	6138577.97	444611.21														
	3842	6138578.10	444610.49														
	2257	6138578.29	444609.87														
	3843	6138578.58	444609.27														
	2259	6138578.91	444608.75														
	3844	6138579.39	444608.16														
	2261	6138579.79	444607.67														
	2262	6138582.24	444606.68														
	2263	6138585.76	444605.45														
	2264	6138589.74	444603.78														
	2265	6138596.45	444600.95														
	2266	6138604.85	444597.42														
	2267	6138613.78	444593.67														
	2268	6138617.11	444592.09														
	2269	6138619.45	444590.70														
	2270	6138620.85	444589.74														
	2271	6138623.24	444587.85														
	2272	6138625.09	444586.12														
	2273	6138625.77	444585.42														
	2274	6138629.06	444582.00														
	2275	6138640.46	444570.14														
	2062	6138642.08	444571.96														
	2058	6138664.53	444553.38														
	2057	6138689.23	444531.96														
	2276	6138689.70	444532.56														
	2277	6138693.96	444529.11														
	2278	6138695.51	444527.85														
	2279	6138686.82	444516.84														
	2280	6138681.04	444509.53														
	2281	6138677.28	444504.76														
	2282	6138673.66	444500.19														
	2283	6138667.40	444492.26														
	2284	6138664.88	444489.07														
	2285	6138653.63	444474.77														
	2286	6138650.72	444471.06														
	2287	6138644.86	444463.59														
	2288	6138641.24	444458.99														
	2289	6138639.65	444456.92														
	2290	6138637.62	444454.11														
	2291	6138634.43	444449.63														
	2292	6138631.49	444445.49														
	2293	6138629.59	444442.65														
	2294	6138625.17	444436.21														
	2295	6138619.65	444428.22														
	2296	6138614.02	444420.24														
	2297	6138611.29	444416.48														
	2298	6138606.28	444409.61														
	2299	6138602.66	444404.63														
	2300	6138597.18	444396.88														
	2301	6138593.12	444391.13														
	2302	6138592.71	444390.54														
	2303	6138592.03	444389.59														
	2304	6138591.89	444389.38														
	2305	6138591.45	444388.69														
	2306	6138591.30	444388.44														
	2307	6138590.82	444387.60														
	2308	6138589.70	444385.31														
	2309	6138589.48	444384.77														
	2310	6138589.25	444384.18														
	2311	6138589.07	444383.68														
	2312	6138588.89	444383.14														
	2313	6138588.21	444380.67														
	2314	6138588.05	444379.85														
	2315	6138587.90	444378.98														
	2316	6138587.83	444378.51														
	2317	6138587.70	444377.26														
	2318	6138587.55	444375.15														
	2319	6138587.30	444371.34														
	2320	6138586.72	444362.94														
	2321	6138585.95	444351.57														
	2322	6138595.53	444344.79														
	2323	6138620.69	444327.00														

PATVIRTINTA
Raseinių rajono savivaldybės tarybos
2013 m. mėn. d.
sprendimu Nr.

TEKSTINIAI REGLAMENTAI (galioja visoms reglamentinėms zonoms):

1. Žemės sklypai tvarkomi vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (Žin., 1992, Nr. 22-625, Žin., 1996, Nr. 2-43) XLIX, LII skyrių reikalavimais.

2. Priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto nustatomas vadovaujantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų ploto normomis (Žin., 2007, Nr. 80-3215, LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsak. Nr. D1-694).

3. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų surinkimą, išvežimą ir tvarkymą iš jam priskirto žemės sklypo. Surinktos atliekos turi būti perduodamos Savivaldybės atliekų tvarkymo operatoriams.

4. Sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliuosius geodezinius matavimus.

5. Suplanuotų žemės sklypų ribos gali būti keičiamos rengiant atidalijimo, sujungimo ar perdalijimo (amalgamacijos) planus jei nekeičiami užstatymo ir teritorijos naudojimo tipai ir privalomieji teritorijos tvarkymo bei naudojimo režimo reikalavimai (leistinas pastatų aukštis, užstatymo tankumas ir intensyvumas).

6. Projektuojant pastatą mažesniu atstumu nei 3 m iki gretimo sklypo ribos, būtina gauti gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

7. Esant pastatų aukščiui didesniam nei 8.5 m, pastatas nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0.5 m kiekvienam papildomam 1 m aukščio. Šis atstumas gali būti mažinamas išlaikant insoliacijos, gaisrinės saugos ir kitus reikalavimus ir gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.

8. Raseinių miesto centrinės dalies detaliojo plano galiojimo teritorijoje negalima ritualinių paslaugų plėtra.

DERINIMŲ NUORAŠAI:

SUDERINTA: Valstybės įmonė "Kauno regiono keliai" **PARAŠAS** Direktoriaus pavaduotojas konversijai ir turto valdymui **VALDEMARAS OŽEKAUSKAS** **2013 kovo 22**		

Savivaldybės įmonė "Vilniaus planas" NUORAŠAS TIKRAS PV L.Sinkevičius

ATEST. Nr.	RENGĖJAS: SAVIVALDYBĖS ĮMONĖ „VILNIAUS PLANAS"				**Raseinių miesto centrinės dalies detalusis planas**	
A279	PV	L. Sinkevičius		2013 04	**PAGRINDINIS BRĖŽINYS (reglamentų lentelės)**	LAIDA
A279	arch.	L. Sinkevičius		2013 04		0
	arch.	K.Grabytė		2013 04		
ETAPAS	ORGANIZATORIUS: RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS					LAPAS / LAPŲ
DP					VP-11-21	14 / 20

2013.04.25